

Am Kronberger Hang ist viel in Bewegung

Schwalbach a. Ts./Frankfurt a. M., 19.12.2011. Das Schwalbacher Gewerbegebiet Nord bereitet sich auf neue Mieter vor. So wurden kürzlich die Bauarbeiten in der Straße „Am Kronberger Hang“ abgeschlossen, bei denen ein 70 Meter langer Straßenabschnitt vor dem Gebäude hillside um vier Meter nach Westen verlegt wurde. Damit erhält der Bürokomplex – an dessen neu errichteter, großzügig gestalteter Freitreppe die Straße zuvor mit nur 50 cm Abstand vorbeiführte – eine verkehrssichere sowie einladende Eingangssituation. Im Rahmen der Tiefbauarbeiten entstanden zudem ein für die Erschließung des Gewerbegebietes notwendiger Gehweg sowie einige zusätzliche Parkbuchten.

Für die zwischen den Parkbuchten angeordneten Grüninseln hat die Eigentümerin des Bürogebäudes, die RSE AG, eine Pflanzpatenschaft übernommen. Mit den gerade in Aufbau befindlichen Außenanlagen des hillside wird somit ein ansprechendes Gesamtbild im Gewerbegebiet Nord entstehen.

Das rund 26.000 m² große Gebäude wird derzeit von dem Frankfurter Projektentwickler Groß & Partner revitalisiert und erhält eine moderne Haustechnik, begrünte Innenhöfe, einen hauseigenen Kräutergarten für die Gastronomie und eine Lichtmagistrale, die die beiden Hauptzugänge des Gebäudes verbindet sowie die Eingangshallen der jeweiligen Mietbereiche erschließt. Zudem werden derzeit auch die umlaufenden Außenanlagen fertig gestellt.

Als neuer Mieter konnte ein IT-Dienstleistungsunternehmen gewonnen werden, das nach nur acht monatiger Bauzeit heute eingezogen ist. Ab Januar 2012 wird zudem ein neues Restaurant mit Kaffeebar Gäste willkommen heißen: Das GREEN's ist montags bis freitags von 7:30 Uhr bis 15:30 Uhr geöffnet und bietet neben einem reichhaltigen Frühstück, einer frischen und variantenreichen Mittagsverpflegung auch ein köstliches Kaffee- und Snackangebot – im Sommer sogar mit Blick in den Taunus auf der 130² großen Sonnenterrasse.

Weitere Informationen:
www.hillside.de



Über Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Als eine der führenden inhabergeführten Projektentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien konzentriert. Nicht nur die Immobilie allein, sondern auch die städtebauliche Gesamtidée ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der Hafencity, und Gateway Gardens, Hot Spot der neuen Frankfurt Airport City.

Dabei wird stets die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie abgedeckt: von der Idee über die Entwicklung und den Bau bis hin zum Facility Management. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung langfristiger Werte in Immobilien.

Kontakt:

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Marketing und Öffentlichkeitsarbeit
Silke Neumann
Bockenheimer Landstraße 47, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 (0)69-36 00 95-145
E-Mail: neumann@gross-partner.de
www.gross-partner.de

Über RSE AG:

Die RSE Grundbesitz und Beteiligungs-AG ist eine Immobiliengesellschaft, deren Hauptgeschäftstätigkeit in der Verwaltung und Entwicklung von Gewerbeimmobilienprojekten liegt.

Das Portfolio ist auf Projekte in den Großräumen von Ballungszentren in Deutschland fokussiert. Die RSE AG wurde 1898 gegründet und 1995 als Immobilienaktiengesellschaft neu ausgerichtet.

Heute agiert die Gesellschaft als Unternehmen der Salzgitter-Gruppe, einem der führenden Stahltechnologie-Konzerne Europas.

Kontakt:

RSE Grundbesitz und Beteiligungs-AG
Öffentlichkeitsarbeit
Maren Moisl
Opernplatz 2; 60313 Frankfurt am Main
Telefon +49 (0)69 90026-410
E-Mail info@rse-ag.de
www.rse-ag.de

Über FPS CATERING:

Mit einer über 50-jährigen Unternehmenshistorie steht die FPS CATERING für Erfahrung und Kompetenz gepaart mit stetiger Innovationsfreude und Weiterentwicklung. Das Portfolio des Traditionsunternehmens aus Frankfurt umfasst Eventcatering – vom repräsentativen Firmenevent bis zum reibungslosen Messecatering, Businesscatering, In-House Catering für Unternehmen wie FOODHALL-Konzepte inklusive Marketing und modularen Einrichtungskonzepten, maßgeschneiderte Gastronomiekonzepte für Kindertagesstätten und Schulen sowie individuelle Konzepte für private Feierlichkeiten. Durch die Verwendung von Bio-Produkten und die damit gewährleistete Qualität in Bezug auf Nährstoffe und Frische garantiert FPS CATERING seinen Kunden gesundes Essen aus biologischen angebauten Zutaten.

Kontakt:

FPS CATERING GmbH & Co. KG
Ferdinand-Porsche-Straße 17-19, 60386 Frankfurt
Telefon: +49 (0)69 - 55 09 25
E-Mail: home@fps-catering.de

Pressekontakt:

mainformat GmbH agentur für kommunikation
Brita M. Ambré
Falkensteiner Straße 77, 60322 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (0)69 788 066 22
ba@mainformat.de
www.mainformat.de