



Groß & Partner

PRESSEINFORMATION

Groß & Partner veräußert Frankfurter Bürogebäude Occidens an Deka Immobilien

Frankfurt am Main, 03.05.2011. Die Deka Immobilien GmbH hat das von der Groß & Partner-Gruppe entwickelte Bürogebäude Occidens in der Bockenheimer Landstraße 47 in Frankfurt am Main erworben. Der Kaufpreis für das Objekt in bester Westend-Lage bewegt sich in der Größenordnung von rund 75 Millionen Euro.

Die sich derzeit im Bau befindliche Immobilie wird nach ihrer Fertigstellung Ende 2011 über eine Gesamtmietfläche von rund 9.700 qm verfügen. Hauptmieter ist die Unternehmensberatung Boston Consulting Group, die rund 75 Prozent der Bürofläche langfristig angemietet hat.

Das Objekt wird in den Offenen Immobilienpublikumsfonds West-Invest ImmoValue eingebracht, der sich ausschließlich an institutionelle Anleger richtet. Der Dekabank-Konzern ist der größte Anbieter von Offenen Immobilienfonds in Deutschland.





Groß & Partner

Über die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Als eine der führenden mittelständischen Grundstücksentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro- und Wohnimmobilien konzentriert. Nicht die Immobilie allein, sondern auch die städtebauliche Gesamtidee ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der Hafencity, und Gateway Gardens, Hot Spot der neuen Frankfurt Airport City.

Dabei wird stets die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie abgedeckt: von der Idee über die Entwicklung und den Bau bis hin zum Facility Management. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung nachhaltiger Werte in Immobilien.

Kontakt

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Marketing und Öffentlichkeitsarbeit
Silke Neumann
Kreuznacher Straße 30
60486 Frankfurt am Main
Tel. +49 (0)69-36 00 95-145
Fax: +49 (0) 69.360095-81145
E-Mail: neumann@gross-partner.de