

## **PRESSEINFORMATION**

### **Blockheizkraftwerke schweben über dem Neubau der Deutschen Börse**

#### **Riesenkran im Einsatz für das zukünftige Green Building**

*Frankfurt am Main, 27.10.2009.* Die Baustelle der Projektpartner Groß & Partner und Lang & Cie. ist um eine Attraktion reicher. In der Mergenthalerallee in Eschborn, wo bis zum Sommer 2010 die neue Konzernzentrale der Gruppe Deutsche Börse entsteht, wird diese Woche im ganz großen Stil gebaut.

Nicht nur, dass die Baustelle selbst zu einer der größten im Rhein-Main-Gebiet zählt, auch der seit dem vergangenen Wochenende stehende luftbereifte gelbe 1.200-Tonnen-Kran der Firma Eisele AG aus Maintal gehört mit zu den größten Teleskop-Mobilkränen und erreicht bei maximaler Aufrüstung eine Höhe von ca. 196 Meter.

Für den Kranaufbau, der allein zwei Tage in Anspruch nahm, kamen zwei weitere kleinere Kräne zum Einsatz. Heute werden die 37 Meter langen Stahlträger, die die beiden Gebäudehälften miteinander verbinden und die das 1200 Quadratmeter große Glasdach tragen werden, auf das derzeit ca. 90 Meter hohe Gebäude gehoben. Gefolgt von zwei Blockheizkraftwerken, die zukünftig ca. 30 % des Eigenstrombedarfs des Gebäudes abdecken werden und von Erdgas auf Biogas umgestellt werden können.

Ein echter Kraftakt, der höchste Konzentration und ein hochqualifiziertes Team erfordert. Während ein Mann den Krakenarm vom Boden aus in luftige Höhe steuert, dirigiert ein zweiter Mann von oben über Funk die Last dorthin, wo sie abzulegen ist. Für die höchst aufwendigen Kranarbeiten wurde die Mergenthalerallee voll gesperrt. Die Umleitungsstrecke über die Frankfurter Straße ist in beide Richtungen ausgeschildert.

Je nach Witterung werden die Kranarbeiten und der anschließende Abbau noch etwa bis zum kommenden Samstag, den 31. Oktober 2009 andauern.

**Über Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH:**

Als eine der führenden mittelständischen Grundstücksentwicklungsgesellschaften ist Groß & Partner auf die Entwicklung von anspruchsvollen Büro-, Wohn- und Spezialimmobilien konzentriert. Nicht die Immobilie allein, sondern die städtebauliche Gesamtidee ist Maßgabe bei der Realisierung von Großprojekten wie dem Hamburger Überseequartier, Herzstück der HafenCity, und Gateway Gardens, Hot Spot der neuen Frankfurt Airport City. Dabei wird stets die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie abgedeckt: von der Idee über die Entwicklung und den Bau bis hin zum Facility Management. Dies ermöglicht, die Prozesse auf jeder Stufe zu steuern und das eigene Leistungsversprechen gegenüber Nutzern wie Investoren jederzeit einzulösen: die Schaffung nachhaltiger Werte in Immobilien.

**Über Lang & Cie. Real Estate AG:**

Lang & Cie. wurde Anfang 2006 überwiegend von ehemaligen Mitarbeitern der OFB gegründet und besteht aus einem sechsköpfigen Management sowie 12 Mitarbeitern. Das Geschäftsmodell umfasst die Bereiche Projektentwicklung und Investment Management. Das Team hat in den letzten 10 Jahren eine Vielzahl von Großprojekten mit einem Volumen von über 1,5 Mrd. Euro für namhafte nationale und internationale Kunden erfolgreich umgesetzt. Referenzen: Main Tower, Accenture, Westhafen Tower u. a.

**Pressekontakt:**

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH  
Silke Neumann  
Kreuznacher Straße 30  
60486 Frankfurt am Main  
Tel. +49 (0)69/36 00 95-145  
Fax: +49 (0) 69/36 00 95-700  
E-Mail: [neumann@gross-partner.de](mailto:neumann@gross-partner.de)